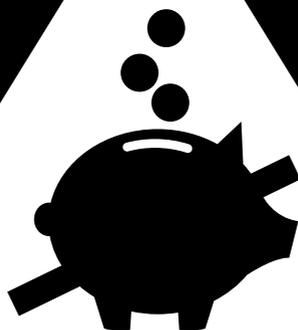


STEFAN LOIPFINGER



**ACHTUNG,
ANLEGERFALLEN!**

**WIE SIE TEURE FEHLER VERMEIDEN
UND CHANCEN NUTZEN**

FBV

INHALT

VORWORT 8

EINLEITUNG

Verrückte Märkte: Geld ist nichts mehr wert 12

Draghi: der Dracula der Finanzmärkte – Zinsverzicht: unbezahlte Risiken – Moderne Irrungen: Bitcoin, Robo-Advisors & Co. – Systemfehler: Anlegerfallen und ihre Ursachen

THESE 1

Betonierte Scheinsicherheit: Immobilien 37

Blasenbildung: Preise ohne Bodenhaftung – Bewertungsfalle: platzende Kredite ohne Rückzahlungsprobleme – Wohnen: einsturzgefährdete Preise

THESE 2

Trügerische Liquidität: offene Immobilienfonds 55

Fehlende Weitsichtigkeit: Scheinsicherheit durch Kündigungspflicht – Chronischer Kaufzwang: Mittelzuflüsse zur falschen Zeit – Fake-Bezeichnung: heuchlerische Namenswahl

THESE 3

Tödliche Garantie: Lebens- und Rentenversicherungen 69

Scheinheilige Versprechen: Garantieverzinsung als Seifenblase – Gebührenfalle: renditeverschlingendes Kostenmonster – Geheimnis des Misserfolges: konkurrierende Interessen

THESE 4

Ruinöse Pakete: je komplexer, desto unheilvoller 83

Faustrecht: Vertriebschlacht à la Riester und Rürup – Closed Shop: Anleger vor die Tür gesetzt – Allergische Reaktion: mit Sicherheit Renditeausschlag

THESE 5

Ausfallgefährdetes Börsensegment: Mittelstandsanleihen 105

Desaster: Normalität werdender Rückzahlungsausfall – Traurige Realität: Arglosigkeit folgt auf Kreditablehnung – Erfüllungsgehilfen: Ratingagenturen als Komplizen

THESE 6

Unterschätzte Explosionsgefahr: Zertifikate 118

Bonitätsanleihen: Wölfe im Schafspelz – wichtige Einsicht: Enttabuisierung von Bankpleiten – Geheuchelte Fairness: Emittenten täuschen Anleger

THESE 7

Milliardenindustrie: Investmentfonds..... 141

Zinsbumerang: vom Segen zum Fluch – Versagerquoten: Wahrheiten über Fondsmanager – Gebührenfalle: kleiner großer Unterschied

THESE 8

Wahnwitzige Versprechen: Alternative Investmentfonds..... 165

Luftnummern: 94 Prozent verfehlte Renditeversprechen – Heißhunger: Renditebegehren statt Steuerspartrieb – Nebelkerze: BaFin als zahnloser Aufsichtstiger

THESE 9

Ökologische Nebelkerzen: Wind und Sonne in Fonds verpackt..... 184

Grüne Lüge: moderner Ablasshandel – Öko-Blende: Nebenaspekte im Vordergrund – Disharmonie: Gewinne ins Anbieter-Töpfchen, Verluste ins Anleger-Kröpfchen

THESE 10

Am Ende der Schlange: Vermögensanlagen als

Nachrangkonstrukte 200

Entmachtung: Geld geben und schweigen – Vertragswerk: einseitige Knebelung der Anleger – Hase-und-Igel-Spiel: Ausnahmen als Regel

THESE 11

Fata Morgana: Direktinvestments in Container und Bäume 217

Defizite: fehlende Professionalisierung und Kontrolle – Marktversagen: intransparent und trotzdem verkauft – Giftiges Schneeballsystem: Abhängigkeit vom Neugeschäft

THESE 12

Vermeintliche Schwarmintelligenz: Crowdinvestments 229

Konzeptioneller Wahnsinn: astronomische Unternehmensbewertungen – Dunkles Geheimnis: hohe Provisionen – Schmerzhaft Wahrheit: Untergang einer wichtigen Idee

SCHLUSSWORT 248

DANKSAGUNG 254

PERSONEN- UND FIRMENINDEX 255

ANMERKUNGEN 263

© des Titels »Achtung, Anlegerfallen« (978-3-95972-087-8)
 2018 by FinanzBuch Verlag, Münchner Verlagsgruppe GmbH, München
 Nähere Informationen unter: <http://www.finanzbuchverlag.de>